

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ
HUYỆN VĨNH LỢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 68/TB-THADS

Vĩnh Lợi, ngày 06 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 185/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu.

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-THADS ngày 17/11/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định số 04/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2023, v/v giảm giá tài sản (lần 5) của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 41/24/TB-ĐG-BL ngày 25 tháng 01 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam (trường hợp bán tài sản bởi tổ chức bán đấu giá).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Trụ sở chính: số 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

Chi nhánh Bạc Liêu: Số 06, đường Nguyễn Chánh Tâm, Phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

Điện thoại liên hệ: 0888.154.369 – 0888.164.369.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích thực tế 2.016,6m² thuộc một phần thửa 798 (trong đó, 100 m² đất nhà ở thuộc một phần thửa 798-1; 1.916,6 m² đất vườn thuộc thửa 798-2 thuộc tờ bản đồ 08 và nhà kho tọa lạc tại ấp Bà Chăng, TT Châu Hưng, Vĩnh Lợi, Bạc Liêu.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: từ 08 giờ 00 phút ngày 21/02/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày



23/02/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại nơi có tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08 giờ 00 phút ngày 29/01/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 26/02/2024 (trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ, lễ tết theo quy định).

- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá : Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Bạc Liêu: Số 06, đường Nguyễn Chánh Tâm, Phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

Điện thoại: 0888.154.369 – 0888.164.369.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Giá khởi điểm: 443.419.241 đồng (*Bằng chữ: Bốn trăm bốn mươi ba triệu, bốn trăm mười chín nghìn, hai trăm bốn mươi một đồng*).

Giá khởi điểm của tài sản chưa bao gồm các loại thuế, phí và chi phí (nếu có) liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản đấu giá.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng*).

- Tiền đặt trước: 22.171.000 đồng (*Bằng chữ: Hai mươi hai triệu một trăm bảy mươi một nghìn đồng*).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính, có giấy nhận đủ điều kiện nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất lúa (Đối với Tài sản đất lúa) và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016. Khách hàng tham gia đấu giá phải cung cấp đầy đủ chứng từ đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định các ngày 26/02/2024, ngày 27/02/2024 và ngày 28/02/2024 (trong giờ hành chính), nếu không cung cấp thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức đấu giá: vào lúc 07 giờ 45 phút ngày 29/02/2024.

- Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Bạc Liêu: Số 06, đường Nguyễn Chánh Tâm, Phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

Điện thoại: 0888.154.369 – 0888.164.369.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Bạc Liêu;

Địa chỉ: Số 06, đường Nguyễn Chánh Tâm, Phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu; Điện thoại: 0888.154.369 – 0888.164.369.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND TT. Châu Hưng;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Lợi;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Văn Cường

